

# 入札公告

令和4年10月25日

社会福祉法人 ひふみ会 障害福祉サービス事業所 陽光 新築工事について一般競争入札を行いますので公告します。

埼玉県川口市本町 3-9-21  
社会福祉法人 ひふみ会  
理事長 吉田 優

## 1. 入札に付する事項

- (1) 工事名称 社会福祉法人 ひふみ会  
障害福祉サービス事業所 陽光 新築工事
- (2) 工事場所 東京都足立区東伊興1丁目4番6
- (3) 工事概要 新築工事 鉄筋コンクリート造 地上2階  
延床面積：1,185.90 m<sup>2</sup>  
建築面積： 665.20 m<sup>2</sup>  
敷地面積：2,184.22 m<sup>2</sup>
- (4) 工事内容 建築工事、電気設備工事、給排水衛生設備工事、  
空調換気設備工事、昇降機設備工事、外構工事他
- (5) 建物用途 児童福祉施設等（障害福祉サービス事業所等）
- (6) 工期 契約締結日から令和6年2月29日まで
- (7) 執行条件 最低制限価格設定 無
- (8) 参加形態 単体企業
- (9) その他 本工事は、国又は地方公共団体との請負契約による施工実績に加え、民間事業所との請負契約による施工実績も入札参加資格として認める工事である。

## 2. 入札に参加する者に必要な資格

- (1) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当していないこと
- (2) 東京都競争入札参加有資格者指名停止等取扱要綱(平成18年4月1日付17財経総第1543号財務局長決定)に基づく指名停止期間中など、指名から除外する期間中でない者であること
- (3) 東京都契約関係暴力団等対策措置要綱(昭和62年1月14日付61財経庶第922号)第5条に基づく排除措置期間中でないものであること
- (4) 建設業の許可(建築工事業及び土木工事業)を有すること
- (5) 東京都内に所在し、契約締結権限を有する本店、支店又は営業所であること
- (6) 令和3・4年度の経営事項審査総合評点(建築一式)が1,000点以上であること

- (7) 東京都の令和3・4年度競争入札参加有資格者で、格付けが建築工事においてAランクであること
- (8) 経営不振の状態（会社更生法第17条第1項に基づき更生手続開始の申立てをしたとき、民事再生法第21条第1項に基づき再生手続開始の申立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りとなったとき等）にないこと
- (9) 過去8年以内に完成し、引渡し済である日本国内での建築工事で、新築工事に係る部分が、社会福祉施設の元請けとしての施工実績を有していること
- (10) 建築に係る監理技術者資格者証を有する者で、現場代理人または専任の主任（監理）技術者として当該工事に配置可能であること

### 3. 入札参加資格の確認

- (1) この入札に参加を希望する者は、(3) ①の期限までに次の書類を持参の上、(3) ②に提出しなければならない。

- |                  |    |
|------------------|----|
| ① 入札参加希望票        | 1部 |
| ② 質問票            | 1部 |
| ③ 質問票の回答に対する添付書類 | 1部 |

- (2) 上記(1) ①～②の書類（以下「申請書類」という）は次の通り交付する。

- ① 期 間 令和4年10月25日（火）から令和4年11月2日（水）までの  
10：00～16：00 の時間 ※土日祝を除く
- ② 場 所 埼玉県川口市本町3-9-21 社会福祉法人ひふみ会 法人本部
- ③ そ の 他 受取者は事前連絡の上、名刺及び受領印を用意すること。
- ④ 連 絡 先 電話：090-7723-8739（吉田携帯）  
担当：吉田 玲良（よしだ あきら）

- (3) 上記(1) ①～③の書類の提出期限及び提出先は、次の通りとする。

- ① 期 限 令和4年10月25日（火）から令和4年11月2日（水）までの  
10：00～16：00 の時間 ※土日祝を除く
- ② 提 出 先 埼玉県川口市本町3-9-21 社会福祉法人ひふみ会 法人本部
- ③ そ の 他 提出者は事前連絡のこと。
- ④ 連 絡 先 電話：090-7723-8739（吉田携帯）  
担当：吉田 玲良（よしだ あきら）

- (4) 入札参加資格の結果は、令和4年11月8日（火）までに書面にて通知する。

#### 4. 設計図書

##### (1) 設計図書の配布

- ① 日 時 郵送にて配布 令和4年11月8日(火)着
- ② 連絡先 埼玉県川口市本町3-9-21 社会福祉法人ひふみ会 法人本部  
電話：090-7723-8739 (吉田携帯)  
担当：吉田 玲良 (よしだ あきら)
- ③ その他 設計図書は入札日に返却すること。

##### (2) 設計図書の内容に関する質疑は、メールにて次の通り行う。

- ① 提出期限 令和4年11月16日(水) 12:00まで
- ② 提出先 株式会社 新環境設計 担当：湯谷  
メールアドレス：a.yutani@shinkankyo.co.jp
- ③ 連絡先 電話：03-5800-0321 (FAX：03-5800-0321)
- ④ その他 質疑書原本を入札日当日署名捺印の上、持参すること。

##### (3) 上記(2)に対する回答は、令和4年11月18日(金)17:00までにメールにて行う。

#### 5. 入札執行の日時及び場所等

- (1) 入札日時 令和4年11月30日(水)14:00～
- (2) 入札場所 社会福祉法人ひふみ会 法人本部 会議室  
住所 埼玉県川口市本町3-9-21
- (3) その他 参加者は名刺を用意すること。

#### 6. 入札方法

- (1) 郵便による入札は認めない。
- (2) 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する金額を加算した額をもって落札価格とするので、入札に当たっては、見積もった契約希望額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- (3) 入札回数は、3回とする。
- (4) 落札者の決定は、予定価格の範囲内で入札した者のうち、最低の価格で入札した者とする。  
また、落札者とすべき同額の入札をした者が2者以上いる場合には、直ちにクジ引きにより落札者を決定する。
- (5) 入札開始時刻に遅れた場合は、入札に参加できない。
- (6) 代理人の場合には委任状を持参すること。
- (7) 落札決定から本契約までの間に、契約に係る入札参加停止等の入札参加停止措置を受けた者は、本契約を締結できない。(契約辞退を申し出るものとする)

## 7. 入札の無効

次のいずれかに該当する入札は無効とする。

- (1) 参加資格審査の結果、入札に参加する資格を満たしていない者がした入札
- (2) 参加資格審査のために行う指示に落札候補者が従わないとき、当該落札候補者がした入札
- (3) 郵便、電報、電話及びファクシミリにより入札書を提出した者がした入札
- (4) 不備な入札金額見積内訳書を提出した者がした入札
- (5) 談合その他不正行為があったと認められる入札
- (6) 虚偽の一般競争入札参加資格等確認申請書を提出した者がした入札
- (7) 入札後に辞退を申し出て、その申し出を受理された者がした入札
- (8) 次に掲げる入札をした者がした入札
  - ・ 入札者の捺印がないもの
  - ・ 捺印された印影が明らかでないもの
  - ・ 記載事項を訂正した場合において、その箇所に押印のない入札書による入札
  - ・ 金額の訂正のある入札書による入札
  - ・ 記載すべき事項の記入のないもの、又は記入した事項が明らかでないもの
  - ・ 代理人で委任状を提出しない者がしたもの
  - ・ 2以上の入札書を提出した者がしたもの、又は2以上の者の代理をした者がしたもの
- (9) その他公告に示す事項に反した者がした入札

8. 入札保証金及び契約保証金 無

9. 工事履行保証保険加入 有

10. 契約書の作成 要（民間協定約款により落札者が作成する）

## 11. その他

本入札において、東京都より指導があった場合は、その指導に従うこと。

## 12. 事業主

社会福祉法人 ひふみ会 理事長 吉田 優

## 13. 問合せ先

社会福祉法人 ひふみ会 法人本部  
埼玉県川口市本町 3-9-21  
電話：090-7723-8739（吉田携帯）  
担当：吉田 玲良（よしだ あきら）